



DURATA 12 ORE

Docente:  
Ing. Alessandro Nunnari

# CORSO ONLINE SUCCESSIONI E VOLTURE CATASTALI

Per la compilazione delle dichiarazioni di successione e delle volture catastali, siano esse presentate attraverso i canali telematici oppure con i mezzi tradizionali cartacei ed informatizzati, è richiesta la conoscenza di tutta una serie di istituti relativi all'ambito successorio e catastale. In particolare, la materia successoria abbraccia due aspetti: un aspetto giuridico, che comprende gli istituti previsti e disciplinati dal codice civile, ed un aspetto fiscale, che comprende una serie di disposizioni relative al pagamento dei tributi. Con tale corso si forniranno al discente tutte quelle informazioni di tipo teorico – legislativo, tali da permettergli un approccio consapevole ai software che l'Agenzia delle Entrate mette a disposizione dei professionisti e dei cittadini contribuenti.

## OBIETTIVI PROFESSIONALI

Il corso di "Dichiarazioni di successione e volture catastali" mira a fornire ai corsisti tutte le informazioni teoriche e pratiche che consentono la compilazione corretta e consapevole delle dichiarazioni di successione e delle relative volture catastali.

## OBIETTIVI FORMATIVI

Seguendo questo corso, il discente acquisirà una serie di informazioni giuridiche e fiscali che gli consentiranno di risolvere anche i casi più particolari di successione mortis causa. In particolare saranno trattate le varie tipologie di successione, ne saranno approfonditi gli aspetti e saranno sviluppate anche le norme di tipo fiscale relative all'ambito successorio. Si forniranno inoltre gli strumenti operativi per la compilazione di una dichiarazione di successione (telematica e cartacea) e di una voltura catastale.

Vengono affrontati anche gli aspetti fiscali del Testo Unico 346/1990 e del T.U. 347/1990 e il nuovo modello unico telematico di dichiarazione di successione, in vigore dal 23 gennaio 2017.

## DESTINATARI

Il corso è rivolto a tutte quelle figure tecniche (quali Ingegneri, Architetti, Geometri, Periti Industriali), ed economiche (Commercialisti) che si occupano della compilazione e dell'invio delle dichiarazioni di successione, nonché a tutti quei professionisti interessati alla disciplina successoria che si affacciano per la prima volta verso tale materia.

Infatti, con questo corso si studieranno e si approfondiranno tutti quei principi che possono essere considerati come basi teoriche di dichiarazioni di successione e volture catastali.

## REQUISITI MINIMI DI SISTEMA

- Connessione ad internet veloce (consigliato: ADSL, 4MB download, 1MB upload, Ping max 30 Ms)
- Browser supportati: Mozilla Firefox, Google Chrome.
- Ram 128 Mbytes
- Scheda video SVGA 800x600
- Scheda audio 16 bit
- Amplificazione audio (altoparlanti o cuffie)

## PROGRAMMA

- Durata*  
*0:48 ore*
- Unità didattica 1 – Aspetti generali delle successioni
- 1.1 La definizione di successione
  - 1.2 Le successioni a causa di morte
  - 1.3 Le fasi delle successioni a causa di morte
- Durata*  
*0:24 ore*
- Unità didattica 2 – Apertura della successione
- 2.1 Data e luogo di apertura
  - 2.2 Il momento del decesso
  - 2.3 La morte presunta
- Durata*  
*0:44 ore*
- Unità didattica 3 – Tipologie di successione
- 3.1 La vocazione: in che modo vengono istituiti i successibili
  - 3.2 La successione legittima
  - 3.3 La successione testamentaria
  - 3.4 La successione mista
  - 3.5 La successione necessaria
- Durata*  
*0:58 ore*
- Unità didattica 4 – La successione legittima: i chiamati
- 4.1 Le categorie dei chiamati
  - 4.2 Il concorso tra i chiamati
- Durata*  
*0:35 ore*
- Unità didattica 5 – Parentela e affinità
- 5.1 La parentela e l'affinità
  - 5.2 Calcolo dei gradi di parentela e di affinità
  - 5.3 La rappresentazione
  - 5.4 L'accrescimento
- Durata*  
*0:23 ore*
- Unità didattica 6 – Esempi di calcolo quote di eredità
- 6.1 Esempi di calcolo delle quote
  - 6.2 Esempi con rappresentazione
  - 6.3 Esempi con accrescimento
- Durata*  
*0:31 ore*
- Unità didattica 7 – La successione testamentaria
- 7.1 Caratteri della successione testamentaria
  - 7.2 I soggetti incapaci di testare
  - 7.3 Contenuto e forma del testamento
  - 7.4 La revocazione del testamento
- Durata*  
*0:18 ore*
- Unità didattica 8 – Eredità e legato
- 8.1 Differenza tra erede e legatario
  - 8.2 L'institutio ex re certa

*Durata*  
*0:29 ore*

Unità didattica 9 – L'accettazione dell'eredità

9.1 I chiamati all'eredità

9.2 Nell'attesa dell'accettazione

9.3 L'accettazione dell'eredità

9.4 La rinuncia all'eredità

*Durata*  
*0:41 ore*

Unità didattica 10 – La successione necessaria

10.1 Legittimari e quota di legittima

10.2 Calcolo della quota di legittima

10.3 La teoria della quota cristallizzata

10.4 Azione di riduzione e successione necessaria

*Durata*  
*0:38 ore*

Unità didattica 11 – Il patrimonio del de cuius

11.1 Il patrimonio del de cuius

11.2 I diritti reali

*Durata*  
*0:30 ore*

Unità didattica 12 – Il catasto degli immobili

12.1 Il censimento degli immobili

12.2 Immobili censiti ed immobili non censibili

12.3 Le categorie catastali

*Durata*  
*0:36 ore*

Unità didattica 13 – Definizioni catastali

13.1 I fabbricati rurali

13.2 Definizioni catastali

13.3 Alcuni esempi di visure

*Durata*  
*0:39 ore*

Unità didattica 14 – Gli aspetti fiscali delle successioni

14.1 Aspetto fiscale delle dichiarazioni

14.2 I tributi autoliquidati

14.3 L'imposta di successione

*Durata*  
*0:42 ore*

Unità didattica 15 – La dichiarazione di successione

15.1 Cos'è la dichiarazione di successione

15.2 Il contenuto della dichiarazione

15.3 Gli allegati alla dichiarazione

15.4 Attività e passività

*Durata*  
*0:44 ore*

Unità didattica 16 – Il valore dei beni

16.1 Il valore dei beni

16.2 Esempi pratici

*Durata*  
*0:35 ore*

Unità didattica 17 – Il pagamento dei tributi

17.1 Le agevolazioni fiscali

17.2 Esempio sui tributi autoliquidati

17.3 Esempio sull'imposta di successione

*Durata*  
0:37 ore

Unità didattica 18 – Le voltture catastali

18.1 I mutamenti di intestazione catastale

18.2 Aspetto fiscale delle voltture catastali

18.3 Dati di partenza di una successione

18.4 Ricerche preliminari e documenti occorrenti

*Durata*  
0:33 ore

Unità didattica 19 – Esempi di compilazione delle dichiarazioni di successione

*Durata*  
0:47 ore

Unità didattica 20 – Esempi di compilazione delle voltture catastali

## TEST FINALE

Al termine del corso è previsto un test finale.

## VANTAGGI DEL CORSO IN E-LEARNING

- ✓ Possibilità di ascoltare e rivedere in qualsiasi momento le lezioni del corso
- ✓ Risparmio di tempo: i nostri corsi on-line ti consentiranno di formarti quando e dove vuoi, in autonomia, evitandoti eventuali costi per trasferte o spostamenti
- ✓ Possibilità di gestire in autonomia il tuo iter formativo
- ✓ Contenuti interattivi multimediali